



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № *ИПД - 11-576/1)*
Смолян, *17.08*..... 2023 г.

ДО

А: В: К

ГРАД СМОЛЯН

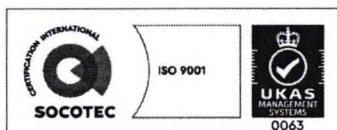
Относно: Инвестиционно предложение: „Реализиране на стопанска сграда и сграда за обитаване от домакинствата“ в ПИ с идентификатор 67653.2.307 по КККР на град Смолян, местност „Станковица“, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-576/10.08.2023 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Реализиране на стопанска сграда и сграда за обитаване от домакинствата“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 67653.2.307 по КККР на град Смолян, местност „Станковица“, община Смолян, поетапно да бъдат изградени стопанска сграда и сграда за обитаване от домакинствата. Горесцитираният поземлен имот, собственост на възложителя е с трайно предназначение на територията: земеделска, с НТП: „Друг вид нива“ и с площ 8978 кв. м. Предвижда се първоначално да бъде изградена стопанската сграда, като същата ще бъде на един етаж със застроена площ около 300-350 кв. м и ще служи като заслон на селскостопански животни. Възложителят е собственик на съществуващ животновъден обект, предназначен за пасищно отглеждане на селскостопански животни от автохтонни породи – медночервени шуменски овце, които са изключително адаптивни и устойчиви на външните климатични условия. Животните се отглеждат целогодишно на свободна паша в оградени с електропастир земеделски земи в землището на град Смолян и при настъпване на екстремни метеорологични условия ще се прибират в новопредвидената стопанска сграда. Тъй като животните ще бъдат на свободна паша и ще пребивават рядко и за кратко време в сградата, не се предвижда изграждане на съоръжение за съхранение на торта. На по-късен етап се предвижда в границите на ПИ с идентификатор 67653.2.307 по КККР на град Смолян да бъде изградена и сграда за обитаване от домакинствата, които ще се занимават с животните. Сградата ще бъде на две нива с РЗП около 60-80 кв. м и в нея ще се пребивава с цел почивка и при лоши климатични условия. Водопоя на животните ще е от съществуващи естествени водоизточници в района. В близост до сградите ще се монтира готов полиетиленов резервоар за съхранение на водни количества при необходимост, като същия ще се захранва периодично с вода от водоноска. За питейни нужди на домакинствата ще се използва бутилирана вода от търговската мрежа. На първи етап ще се изгражда стопанската



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



сграда, която няма да се хранва с питейна вода и електричество. При възникване на необходимост в бъдеще ще се поставят фотоволтаични панели и автономно хранване на двете сгради с електроенергия. За реализация на инвестиционното предложение са предвидени изкопни работи, с дълбочина около 0,80-1,50 м, във връзка с денivelацията на терена и обособяване на равна площадка, без използване на взрив. Не се предвижда изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 3,25 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (разширение на съществуваща автомивка, чрез изграждане на три нови клетки само за сухо почистване), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване; трансформация на местообитанията на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, както и кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Реализиране на стопанска сграда и сграда за обитаване от домакинствата“ в ПИ с идентификатор 67653.2.307 по КККР на град Смолян, местност „Станковица“, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

