



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № *КПД-11-575-1)*  
Смолян, ..*21.07*.....2022 г.

ДО  
„КРАСИН“ ООД  
ГРАД СМОЛЯН

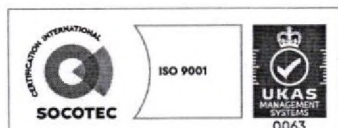
**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност до 200 kW“ в ПИ с идентификатор 67653.923.559 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян.

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРАСИН,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-575/14.07.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност до 200 kW“ в ПИ с идентификатор 67653.923.559 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ФЕЦ (до 200 kW) за собствени нужди и за продажба, върху покрив и на прилежащ терен в ПИ с идентификатор 67653.923.559 по КККР на град Смолян, ул. „Тракия“ № 3. Видно от представена кадастрална карта, горесцитирания поземлен имот (№ от предходен план 67653.923.1, кв. 1, парцел VII), ведно с построените в него десет сгради с идентификатори: 67653.923.559.4, 67653.923.559.5, 67653.923.559.6, 67653.923.559.7, 67653.923.559.9 (промишлени сгради); 67653.923.559.1 и 67653.923.559.3 (друг вид сграда за обитаване); 67653.923.559.2 и 67653.923.559.8 (хангар, депо гараж) и 67653.923.559.10 (пристройка на допълващо застрояване), са собственост на възложителя, като парцела е с площ 8184 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с НТП: „Средно застрояване (от 10 до 15 m)“. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение, се предвижда на покрив и прилежащ терен в имота да бъде изградена ФЕЦ за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (слънчева енергия) за собствени нужди и продажба, с обща инсталирана мощност до 200 kW, като ще се използват фотоволтаични модули (до 200 бр.) и инвертори. Панелите ще се разполагат в редици една след друга на разстояние не позволяващо взаимно засенчване и ще се монтират върху стандартна конструкция. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за ПИ с идентификатор 67653.923.559 по КККР на град Смолян, ул. „Тракия“ № 3.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 4,92 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на град Смолян), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична инсталация до 200 kW), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване.
- Трансформация на местообитанията на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване.
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона.
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони.
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност до 200 kW“ в ПИ с идентификатор 67653.923.559 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.*

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ – Смолян

