



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № КПД-11-551-(1)  
Смолян, 02.10...... 2024 г.

ДО  
„МЕДИНА“ ЕООД  
ГРАД МАДАН

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 205 kWp и батериен блок върху покриви на сгради“ в ПИ I и II, кв. 91 и ПИ I, кв. 93 по ПУП на град Мадан, община Мадан, област Смолян.

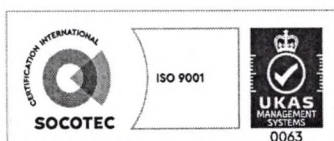
## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАХИРОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-551/01.10.2024 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.),* което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.),* относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за изграждане на: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 205 kWp и батериен блок върху покриви на сгради“ в ПИ I и II, кв. 91 и ПИ I, кв. 93 по ПУП на град Мадан, община Мадан, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа до 205 kWp и батериен блок върху покриви на сгради“ в ПИ I и II, кв. 91 и ПИ I, кв. 93 по ПУП на град Мадан, община Мадан, област Смолян във връзка с кандидатстване по процедура BG06RDNP001-4.018 по подмярка 4.2 „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи“ от Програма за развитие на селските райони. Инсталацията ще бъде разположена върху покриви на съществуващи сгради, разположени в горесцитираните поземлени имоти. Фотоволтаичната система ще се състои от 428 бр. високоефективни фотоволтаични модули, които ще преобразуват слънчевата радиация в електрическа енергия, както и акумулаторен блок. Постоянният ток, генериран от фотоволтаичните модули ще бъде преобразуван в променлив от 2 бр. стрингови инвертори с номинална мощност 60 kW и 2 бр. хибридни соларни инвертори с изходна мощност 30 kW. Инверторите ще се монтират на конструкция по фасада и ще се присъединяват към ГРТ. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС),* както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbx.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbx.contact.bg), [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com), <http://smolyan.riosv.com>;  
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-342/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/29.06.2021 г.), отстояща на около 5,31 км от обекта.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в регулационните граници на село Хвойна), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на ФЕЦ върху съществуващи сгради в урбанизирана територия), при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Мадан в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 205 kWp и батериен блок върху покриви на сгради“ в ПИ I и II, кв. 91 и ПИ I, кв. 93 по ПУП на град Мадан, община Мадан, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

***Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.***

***При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.***

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ - Смолян

