



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/



ИЗХ. № КПД-11-483-1/19.06.2026

#### ДО ОБЩИНА СМОЛЯН ГРАД СМОЛЯН

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с мощност 14,64 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 30,72 kWp за собствени нужди върху покрив на сградата на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца с увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.913.274.4, находяща в ПИ с идентификатор 67653.913.274 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян“.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-483/17.06.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, относно горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: Изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с мощност 14,64 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 30,72 kWp за собствени нужди върху покрив на сградата на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца с увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.913.274.4, находяща в ПИ с идентификатор 67653.913.274 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 14,64 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 30,72 kWp за собствени нужди върху покрив на съществуваща сградата на на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца с увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.913.274.4, със ЗП 146 кв. м, находяща в ПИ с идентификатор 67653.913.274 по КККР на град Смолян, ул. „Христо Христов“ № 31. Горецитираният поземлен имот представлява урбанизирана територия с НТП: „Ниско застрояване“ (до 10 м), с площ 3456 кв. м, Общинска публична собственост. В рамките на настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за собствени нужди с инсталирана мощност 15 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия. Системата ще бъде монтирана изцяло върху покривната конструкция на съществуващата сграда и ще се състои от фотоволтаични модули от монокристален силиций – 24 броя, хибриден инвертор и акумулаторен блок. Фотоволтаичните модули ще се монтират върху алуминиеви профили, захванати с покривни куки за дървените греди на покрива, покрит с керемиди, разпределителното табло РТ и инвертора ще се монтират в сервизно помещение на сградата на първи етаж, непосредствено един след друг, а след инвертора ще е акумулаторния блок в помещение с



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com), <http://smolyan.riosv.com>;

Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



ограничен достъп на външни лица. Акумулаторния блок ще се състои от 6 клетки с единичен капацитет 5,12 kWp предвидена да съхранява излишната произведена ел. енергия през светлата част на денонощието и разреждането ѝ при недостиг на ел. енергия през тъмната част от денонощието. Получената от тях енергия ще се преобразува от специализирания инвертор в променлива и ще се инжектира в захранващата мрежа на обекта. Произведената електроенергия ще се използва основно за собствено потребление, като системата ще бъде присъединена към съществуващата електрическа инсталация. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, без използването на взривни работи.

Така представеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 1,01 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видове птици, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Смолян, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение: Изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с мощност 14,64 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 30,72 kWp за собствени нужди върху покрив на сградата на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца с увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.913.274.4, находяща в ПИ с идентификатор 67653.913.274 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

***Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.***

*При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Смолян за промените.*

X

---

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА  
Директор на РИОСВ - Смолян