



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/



Изм. № КПД-11-481-1/18.06.2026

ДО
ОБЩИНА СМОЛЯН
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с мощност 29,89 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 61,44 kWp за собствени нужди върху покрив на сградата на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.926.446.1, находяща в ПИ с идентификатор 67653.926.466 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-481/17.06.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с мощност 29,89 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 61,44 kWp за собствени нужди върху покрив на сградата на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.926.446.1, находяща в ПИ с идентификатор 67653.926.466 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 29,89 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 61,44 kWp за собствени нужди върху покрив на съществуваща сграда на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.926.446.1 със ЗП 365 кв. м, находяща в ПИ с идентификатор 67653.926.466 по КККР на град Смолян, ул. „Атанас Беров“ № 8. Горесцитираният поземлен имот представлява урбанизирана територия с НТП: „За друг обществен обект, комплекс, с площ 1318 кв. м, частна общинска собственост. В рамките на настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за собствени нужди с инсталирана мощност – до 29,89 kWp с максимална променливотова мощност от 30 kW и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 61,44 kWp. Системата ще бъде монтирана изцяло върху покривната конструкция на сградата на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания – град Смолян и ще се състои от фотоволтаични модули от монокристален силиций – 49 броя с обща пикова мощност на системата 29,89 kWp, хибриден инвертор и акумулаторен блок. Фотоволтаичните модули ще се



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>;

Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



монтират върху алуминиеви профили, захванати с покривни куки за дървените греди на покрива, покрит с керемиди, същите са свързани последователно в инвертора, а непосредствено към него ще се свърже акумулаторната батерия. Същата ще се състои от 12 клетки с единичен капацитет 5,12 kWp предвидена да съхранява излишната произведена ел. енергия през светлата част на денонощието и разреждането ѝ при недостиг на ел. енергия през тъмната част от денонощието. Разпределителното табло РТ и инвертора ще се монтират в сервизно помещение на сградата на втори етаж, непосредствено един до друг, а акумулаторния блок ще бъде в помещение с ограничен достъп на външни лица. Получената от тях енергия ще се преобразува от специализиран инвертор в променлива и ще се инжектира в хранващата мрежа на обекта. Произведената електроенергия ще се използва основно за собствено потребление, като системата ще бъде присъединена към съществуващата електрическа инсталация. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, без използването на взривни работи.

Така представеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 4,79 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична инсталация върху покрив на сграда на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение: : „Изграждане на хибридна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с мощност 29,89 kWp и локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност 61,44 kWp за собствени нужди върху покрив на сградата на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания – град Смолян с идентификатор 67653.926.446.1, находяща в ПИ с идентификатор 67653.926.466 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Смолян за промените.

X

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян