



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № 240-11-478/1)
Смолян, ... 28.06.2023 г.

ДО
ТП „ДГС-АКАД. НИКОЛАЙ ХАЙТОВ“
СЕЛО ХВОЙНА
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ

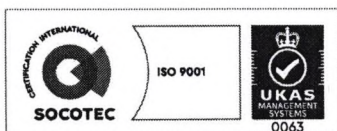
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Основен ремонт на сграда - шишаркосушилня“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.241.9047, град Чепеларе, община Чепеларе, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОРБОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-478/27.06.2023 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше искане по Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 с информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.) за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, което може да бъде прието и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за реализиране на „Основен ремонт на сграда - шишаркосушилня“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е реновиране на сграда - основен ремонт на сграда (шишаркосушилня), в териториалния обхват на ЮЦДП ТП „ДГС-Акад. Николай Хайтов“ село Хвойна. Видно от представена кадастрална скица, сградите предмет на предложението са с обща застроена площ 200 кв. м и са разположени в ПИ с идентификатор 80371.241.9047 по КККР на град Чепеларе, представляващ урбанизирана територия с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“ и площ 1198 кв. м. С инвестиционното предложение се предвижда изпълнение на: демонтажни работи на негодни за повторна употреба материали; подмяна и импрегниране на дървения материал на стените; ремонт на покрив и нова навесна конструкция на пристройката; реновиране на подове (изравнителни замазки и ново дървено дюшеме); изкърпване на мазилки, шпакловки и боядисване на стени в помещенията; смяна на дограма; смяна на оборудване и ремонт на санитарните помещения и стая за персонала; монтажа на топлоизолация по таван и полагане на гипсокартон; полагане на топлоизолационна система по външни фасадни стени; подмяна на главно разпределително табло, както и подмяна на цялата осветителна инсталация и части от съществуващата ел. инсталация; подмяна на съществуващото водопроводно отклонение (част ВиК) с ПП тръби с диаметър 25x2,5 мм; предвижда се и подмяна на съществуващите отоплителни тела с алуминиеви глидерни радиатори.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е ВГ0002105 „Персенк“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.), отстояща на около 2,29 км от обекта.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на град Чепеларе), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (основен ремонт на сграда), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона ВГ0002105 „Персенк“ за опазване на дивите птици, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Чепеларе в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Основен ремонт на сграда - шишаркосушилня“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.241.9047, град Чепеларе, община Чепеларе, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян