



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Изх. № ЖПД-11-448-17
Смолян, 15.08. 2022 г.

ДО
ЕТ „МИНЧО КАРНОБАТЕВ”
СЕЛО СМИЛЯН
ОБЩИНА СМОЛЯН

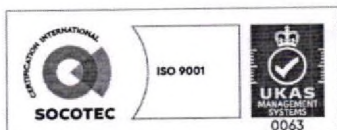
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за: „Автомивка“, в ПИ с идентификатор 67547.501.1701 по КККР на село Смилян, УПИ I, кв. 32 по плана на село Смилян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРНОБАТЕВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-448/14.06.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), както и допълнителна информация с вх. № КПД-11-448-(4)/25.07.2022 г. и становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ на БДИБР – Пловдив с изх. №ПУ-01-591 (4)/09.08.2022 г., относно горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за изграждане на: „Автомивка”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автомивка в ПИ с идентификатор 67547.501.1701 по КККР на село Смилян, ул. „Кирил Маджаров” № 3, община Смолян. Видно от представена кадастрална скица с виза за проектиране, горещитираният поземлен имот (№ от предходен план 305, кв. 32, парцел I), ведно с построените в него четири сгради с идентификатори 67547.501.1701.1 (промишлена сграда), 67547.501.1701.2 (промишлена сграда), 67547.501.1701.3 (промишлена сграда) и 67547.501.1701.4 (жилища сграда – еднофамилна) са собственост на възложителя, като парцела е с площ 12407 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с НТП: „За хранително-вкусовата промишленост”. По данни на възложителя, предвидената за изграждане автомивка ще бъде със застроена площ 96 кв. м и ще се състои от две клетки за измиване на автомобили и техническо помещение, където ще се монтират необходимите помпи за пяна и вода. Конструкцията на автомивката ще е метална, покрита с термопанели. Покривът ще е двускатен. Техническото помещение ще бъде изградено също от термопанели, а двете клетки за измиване на автомобилите ще се оградят с винил. Автомивката ще бъде на самообслужване с две работни клетки, всяка оборудвана с по две помпи – едната с дебит 8,5 л/мин за сапунисване и втората с дебит 15 л/мин за изплакване на автомобилите. Захранването на автомивката с вода ще се осъществява от съществуващ тръбен кладенец (сондаж), разположен в границите на ПИ с идентификатор 67547.501.1701, с географски координати на устието на



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров” № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



съоръжението: В - 41° 30' 28.31", L - 24° 43' 42.94", кота терен 803,25 м и кота устие – 802,45 м. В тази връзка се предвижда водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение, за което от възложителя има подадено заявление до директора на БДИБР – Пловдив. За автомивката в рамките на една работна смяна (около 3 часа) е определено необходимо водно количество от 8,424 куб.м, което изразено като средноденонощен дебит ще бъде 0,30 л/сек и с годишен воден обем - 2106 куб.м, разпределен относително равномерно през годината. Съгласно представената от възложителя допълнителна информация (ВиК схема и договор с „ВиК“ ЕООД, град Смолян), е решено отпадъчните води от автомивката да се заустват във водоплътна изгребна яма, след преминаването им за предварително пречистване през каломаслоуловител (компактно съоръжение – готов тип). Отпадните води от решетките на двете клетки в автомивката ще се заустват посредством площадков канал в каломаслозадържателя, от където пречистените отпадни води ще се заустват в РШ 3 – шахта – мониторинг и от там към водоплътната изгребна яма (7 куб.м). Видно от представено становище на „ВиК“ ЕООД - гр. Смолян, се установява, че ПИ с идентификатор 67547.501.1701, предмет на инвестиционното предложение е захранен с питейна вода от съществуващ водопровод и допълнително водно количество не е необходимо, като на водопроводното отклонение има монтиран водомер и открита партида. На разстояние около 15 м от обекта има съществуващ противопожарен хидрант (ПХ) за външни противопожарни нужди. Горесцитираният поземлен имот е електрозахранен от съществуващата електроразпределителна мрежа на село Смилян. За реализация на инвестиционното предложение са предвидени изкопни работи, без използване на взрив.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 0,42 км.

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, ал.5 и ал.6, във връзка с ал.1 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на условията**, описани в приложеното за съобразяване становище с изх. № ПУ-01-591-(4)/09.08.2022 г. на БД ИБР – Пловдив.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на село Смилян), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на автомивка в урбанизирана територия), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

•Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на село Смилян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Автомивка“, в ПИ с идентификатор 67547.501.1701 по КККР на село Смилян, УПИ I, кв. 32 по плана на село Смилян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

Приложение: Копие на писмо с изх. № ПУ-01-591-(4)/09.08.2022 г. на БД ИБР – Пловдив, за съобразяване.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ - Смолян

