



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № КПД-11-398-(1)
Смолян, 30.05.2023 г.

ДО

Н _____ А _____

ГРАД МАДАН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатори 05476.1.18 и 05476.1.9 по КККР на село Бориново, община Мадан, област Смолян от „пасище“ на „нива“ с цел създаване и отглеждане на зеленчуци“.

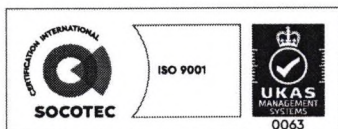
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Х!

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-398/23.05.2023 г. на РИОСВ – Смолян, уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение: „Промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатори 05476.1.18 и 05476.1.9 по КККР на село Бориново, община Мадан, област Смолян от „пасище“ на „нива“ с цел създаване и отглеждане на зеленчуци“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатори 05476.1.18 и 05476.1.9 по КККР на село Бориново, община Мадан, област Смолян от „пасище“ на „нива“ с цел създаване и отглеждане на зеленчуци. Горесцитираните поземлени имоти, собственост на възложителя са с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „пасище“, като ПИ с идентификатор 05476.1.18 е с площ 4325 кв. м, ПИ с идентификатор 05476.1.9 е с площ 6121 кв. м. Съгласно данните, посочени в уведомлението се предвижда върху цялата площ на двата имота да се засадят и отглеждат различни зеленчукови култури, част от които ще се отглеждат в оранжерии (готови конструкции), а върху подходящ терен ще се постави и фургон (преместваем, свободно стоящ) за съхранение на селскостопански инвентар и продукция. Не се предвижда извършване на строително-монтажни работи в имотите по изграждане на сгради и съоръжения, както и изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава в района (пътища, ВиК). На този етап, за реализация на инвестиционното предложение не са заявени предвиждания за ползване на води за напояване от съществуващи мрежи и/или водовземане или ползване на повърхностни и/или на подземни води.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение,



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-342/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/29.06.2021 г.), отстояща на 4,84 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“) обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (промяна НТП с цел създаване и отглеждане на зеленчуци), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатори 05476.1.18 и 05476.1.9 по КККР на село Бориново, община Мадан, област Смолян от „пасище“ на „нива“ с цел създаване и отглеждане на зеленчуци“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

