



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № *KTD-М. 355-1/1*  
Смолян, .....*23.04*.....2025 г.

ДО  
РОСЕН КОЧАНЛИЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ИВЕТ-86“ ЕООД  
СЕЛО ПЛЕТЕНА  
ОБЩИНА САТОВЧА  
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 100 kW с локални съоръжения за съхранение на енергия“ в ПИ с идентификатор 21868.73.56 по КККР на село Долен, местност „Банян“, община Сатовча, област Благоевград.

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЧАНЛИЕВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-355/22.04.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 100 kW с локални съоръжения за съхранение на енергия“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 100 kW с локални съоръжения за съхранение на енергия, разположена върху покрив на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 21868.73.56 по КККР на село Долен, местност „Банян“, община Сатовча, област Благоевград. Видно от представена кадастрална скица, горесцитираният поземлен имот представлява урбанизирана територия, с НТП: „За друг вид производствен, складов обект“, с площ 2322 кв. м. Предвидената за реализация фотоволтаична инсталация ще бъде с обща мощност 89,28 kWp и ще се състои от 124 фотоволтаични модула, всеки с мощност 720 Wp, 1 брой мрежов инвертор, 2 броя батерийни блокове (200kWh и 97kWh), мониторинг система с възможност за ограничаване подаването на енергия към мрежата, както и необходимите за инсталацията кабелни линии, АС и DC табла, заземителна инсталация и други консумативи. Соларните панели ще бъдат монтирани върху алуминиеви профили, с крайни и междинни планки за монтаж. Генерираната електроенергия от горесцитираната инсталация ще се използва изцяло за



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,  
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



собствени нужди, като излишъка ще се акумулира в 2 броя батерийни блока. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на една защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, а именно: BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи, че конкретното инвестиционно предложение е **допустимо**, спрямо режима на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“, съгласно заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 100 kW с локални съоръжения за съхранение на енергия), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място, в границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 100 kW с локални съоръжения за съхранение на енергия“ в ПИ с идентификатор 21868.73.56 по КККР на село Долен, местност „Банян“, община Сатовча, област Благоевград, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*

***Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.***

*При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.*

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

*Директор на РИОСВ – Смолян*

