



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № *КПД-11-346-16*
Смолян,*22.04*.....2025 г.

ДО

И. И. Х

СЕЛО САТОВЧА

ОБЩИНА САТОВЧА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на плътна ограда с височина до 2,20 м в имот, находящ се в УПИ IX-530, кв. 44 по плана на село Сатовча“, община Сатовча, област Благоевград.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Х,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-346/16.04.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по *Приложение № 5* към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.)*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Изграждане на плътна ограда с височина до 2,20 м в имот, находящ се в УПИ IX-530, кв. 44 по плана на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на плътна ограда изцяло в имот, собственост на възложителя по плана на село Сатовча и ще бъде с височина 2,20 м и дължина 22,17 м. Стената ще бъде на два сегмента, основите ще бъдат изпълнени от ивичен фундамент армирани с 4 бр. ф10 по цялата дължина и с размери 30/70 см. Стоманобетонните колони ще са с размери 25/20 и ще са армирани с 4N12 през 20 см. Същите ще се разположат през 3 м, като пространството между тях ще се запълни с бетонови тухли/блокчета. В горната част стената ще завърши със стоманобетонен пояс с размери 20/25 през 20 см по цялата дължина на стената. За реализация на инвестиционното предложение не е заявена необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура, с цел транспортен достъп.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 1,59 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в непосредствена близост до строителните и регулационни граници на село Сатовча), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (жилищна сграда), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на село Сатовча в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на плътна ограда с височина до 2,20 м в имот, находящ се в УПИ IX-530, кв. 44 по плана на село Сатовча“, община Сатовча, област Благоевград, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

По време на строителството в горещитираното инвестиционно предложение „Изграждане на плътна ограда с височина до 2,20 м в имот, находящ се в УПИ IX-530, кв. 44 по плана на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, генерираните строителни отпадъци да бъдат третираны, съгласно нормативните уредби в Закон за управление на отпадъците.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

