



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

X

Изх. № КПД-11-336-1/07.05.2026

ДО
„РОДОПИ ИНФО“ ЕООД
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционен проект за обект: „Външен канал за автомивка“, разположена в ПИ с идентификатор 67653.914.367 по КККР на град Смолян, ул. „Първи май“ № 49, община Смолян (фаза: Технически проект).

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯНКОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-336/28.04.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.), относно горесцитираното проектно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционен проект за обект: „Външен канал за автомивка“, разположена в ПИ с идентификатор 67653.914.367 по КККР на град Смолян, ул. „Първи май“ № 49, община Смолян (фаза: Технически проект), попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Предмет на настоящото проектно предложение е изграждане на нова техническа инфраструктура – външен канал за автомивка, разположена в ПИ с идентификатор 67653.914.367 по КККР на град Смолян, ул. „Първи май“ № 49, община Смолян (фаза: Технически проект), съгласно писмо с изходни данни и условия за присъединяване към водоснабдителните и/или канализационните системи, експлоатирани от „В и К“ ЕООД, град Смолян. Горесцитираният поземлен имот представлява застроена урбанизирана територия, с НТП: Ниско застрояване (до 10 m) и с площ 684 кв. м (стар № 612), като на кота 0.00 на изградената в имота жилищната сграда със смесено предназначение (сграда 67653.914.367.3, със ЗП 86 кв. м) са разположени автомивка и офис със ЗП 84.90 кв. м. Проектното решение за обекта, съобразно становището „В и К“ ЕООД, град Смолян, предвижда отпадъчните води от обекта, след пречистването им да бъдат зауствени в шахта на съществуващата канализационна мрежа от гофрирани тръби ф400, минаваща по ул. „Величко Профиров“, гр. Смолян. Външният канал ще е с обща дължина 48,75 м, като участъка от 44,75 м ще се изпълни с PVC тръби ф160, а последните 4,00 м до включването в уличния канал ще е с PVC тръби ф200 – тръби за външна канализация. Трасето на външното канализационно отклонение ще започва от съществуващо пречиствателно съоръжение в ПИ с идентификатор 67653.914.367, ще преминава на юг последователно през ПИ с идентификатори 67653.914.369 и 67653.914.1568, включвайки се в шахта на съществуващата канализационна мрежа от гофрирани тръби ф400, минаваща по ул. „Величко Профиров“, в ПИ 67653.914.1589. Предвижда се по трасето да се изпълнят 5 ревизионни шахти с дълбочина до 2,00 м. За полагане на външното канализационно отклонение ще се изпълни ръчен изкоп с ширина 0,6-1,2 м и дълбочина h = 2,00 m, подложка от пясък под



ПА
INTERNATIONAL
TECHNICAL ALLIANCE

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>;
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



тръби, засипване на изкопи, разваляне и възстановяване на тротоар, асфалтова настилка, присъединяване към уличната канализация, посредством нова РЩ, съгласно приложени ситуация и детайли към проекта.

С така представения проект не се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвидените с проекта дейности не попадат в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО). В тази връзка няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Територията, предмет на настоящият проект **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е ВГ0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 0,43 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в урбанизираната територия на града), обема и характера на така заявеното проектно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона ВГ0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видовете птици, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното проектно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеният Инвестиционен проект за обект: „Външен канал за автомивка“, разположена в ПИ с идентификатор 67653.914.367 по КККР на град Смолян, ул. „Първи май“ № 49, община Смолян (фаза: Технически проект), **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри, предвиждания и обхват на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Смолян за промените.

X

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян