



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № *КПД-М-297/А*
Смолян, *27.05* 2024 г.

ДО
Ш Н Ч
ГРАД АСЕНОВГРАД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на ФЕЦ“ в имот с кадастрален № 7 по околновръстния полигон на село Балкан махала, община Лъки, област Пловдив.

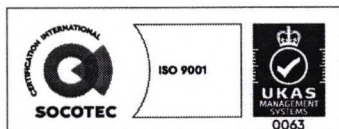
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Ч.

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-297/21.05.2024 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Изграждане на ФЕЦ“ в имот с кадастрален № 7 по околновръстния полигон на село Балкан махала, община Лъки, област Пловдив, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда в имот с кадастрален № 7 по околновръстния полигон на село Балкан махала, община Лъки, област Пловдив, да бъде изградена ФЕЦ с две фотоволтаични инсталации – 30 kW и 10 kW, монтирани върху покриви и на земя. Генерираната електроенергия ще се използва за собствени нужди и за отдаване на излишъка. Горесцитираният имот, собственост на възложителя е с площ 1365 кв. м и в него има построени двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 63 кв. м, стопанска постройка със ЗП 75 кв. м и масивна постройка със ЗП 7 кв. м. Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация, общата използвана площ за реализиране на ФЕЦ ще бъде около 200 кв. м, като за изграждането ѝ ще се използват общо 108 бр. монокристални PV модули, с номинална мощност 380 Wp, от които 82 бр. за ФЕЦ (30 kW), с обща инсталирана DC мощност 31,16 kWp и 26 бр. за ФЕЦ (10 kW), с обща инсталирана DC мощност 9,88 kWp; два броя инвертори (30 kW и 10 kW), както и необходимите за инсталацията кабелни линии, Тфец, ГРТ, ТЕПО, мълниезащитна инсталация и други консумативи. Предвижда се 10 бр. фотоволтаични панели да се монтират на земя, а останалите ще са върху покривите на две съществуващи сгради. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение, което



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на една защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, а именно: BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи, че конкретното инвестиционно предложение е **допустимо**, спрямо режима на защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, съгласно горесцитираната заповед за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (околовръстния полигон на село Балкан махала), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична инсталация върху покрив и земя в застроена територия), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на село Балкан махала, в границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популациите и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на ФЕЦ“ в имот с кадастрален № 7 по околовръстния полигон на село Балкан махала, община Лъки, област Пловдив, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

