



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № *КПД-11-294-12)*  
Смолян, ..... *03.04* 2025 г.

ДО  
Р Н М  
ГРАД СОФИЯ

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на барбекю в ПИ с идентификатор № 49014.501.834 в УПИ I – 834, кв. 76 по плана на село Момчиловци“, община Смолян, област Смолян.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М** ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-294/02.04.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по *Приложение № 1* към чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на барбекю в ПИ с идентификатор № 49014.501.834 в УПИ I – 834, кв. 76 по плана на село Момчиловци“, община Смолян, област Смолян попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на барбекю в УПИ I – 834, кв. 76 по плана на село Момчиловци, община Смолян, област Смолян. Горесцитираният УПИ, собственост на възложителя е с площ 281.00 кв. м и се намира в регулационните граници на населеното място. Същият представлява застроена урбанизирана територия, с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“. Имот УПИ I – 834 е застроен с масивна жилищна сграда и сгради на допълващо застрояване – с идентификатор № 49014.501.834.5 и 49014.501.834.6. Същите са с дървена конструкция и полуразрушени, които ще бъдат премахнати и на тяхно място ще бъде изградено предвиденото барбекю с разгъната застроена площ около 30.00 кв. метра, като ново проектираният обект ще се ситуира долепенно на юг на жилищната сграда. Терена е сравнително стръмен с южно изложение и ще се терасира чрез подпорни стени от запад по имотната граница с височина от 0,3 м до 2,0 м и от юг от 0,7 м до 2,0 м за изравняване на терена. Барбекюто ще бъде с конструкция от дърво, като между колоните се предвижда зидария от газобетонени блокчета с плътност на застрояване 44%, Кинт – 0,72 и озеленяване - 44%, а южната стена ще е изградена изцяло с дограма до пода с парапет с височина 1,05 м. Покрива ще бъде скат покрит с керемиди върху плътна дъсчена обшивка с хидроизолация. Транспортният достъп ще се осъществява от граничещата с имота съществуваща улична мрежа на село Момчиловци, община Смолян. За водоснабдяване и електрозахранване на обекта, възложителят е заявил намерение за присъединяване към съществуващите в района водопроводна и електроразпределителна мрежи.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада



☑ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com), <http://smolyan.riosv.com>  
☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.), отстояща на около 4,83 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, както и кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на с. Момчиловци, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на барбекю“ в УПИ I – 834, кв. 76 по плана на село Момчиловци, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.*

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ – Смолян

