



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № КПД-11-28-11
Смолян, 17.01......2025 г.

ДО
ОБЩИНА СМОЛЯН
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Основен ремонт, обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на ДГ „Дъга“ в поземлен имот с идентификатор 67547.501.194 по КККР на село Смилян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-28/16.01.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Основен ремонт, обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на ДГ „Дъга“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда основен ремонт, обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на детска градина в поземлен имот с идентификатор 67547.501.194 по КККР на село Смилян, община Смолян, област Смолян. Горесцитираният поземлен имот представлява урбанизирана територия с НТП: „За обект за детско заведение“. За сградата, предмет на инвестиционното предложение се предвижда: полагане на антибактериални винилови настилки във всички помещения; обединяване в едно помещение на стаята за игри и кътът за хранене; доставка и монтаж на високотемпературна термopомпа за нуждите от подгръване на топла вода и за отопление на сградата; доставка и монтаж на фотоволтаична електроцентрала, която ще се монтира върху покрива на сградата; монтаж на „антипаник“ брави на всички крайни евакуационни изходи на сградата; доставка и монтаж на автоматизирани ламелни щори във всички помещения; демонтаж на съществуващия метален балконски парапет и монтаж на нов алуминиев парапет; предвидено санитарно-хигиенно помещение за хора с увреждания на първия етаж. За външните открити площадки за игра ще се осигури регулируемо изкуствено и подходящо естествено засенчване, като е предвидено и благоустрояване на терена с подходящи настилки (синтетична ударопоглъщаща настилка в зоната на площадките) и поставяне на нова ограда около имота. Ще бъдат оформени три открити детски площадки за игра (по една за всяка група) със следните съоръжения за игра: 2 бр. двойни люлки, 3 бр. пясъчници, комбинирано детско съоръжение за инвалиди, 3 бр. детски пързалки с тунел, 2 бр. люлка тип везна и 2 бр. беседки. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или промяна на съществуващата съпътстваща техническа инфраструктура.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,

Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 0,25 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (основен ремонт, обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на детска градина), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на село Смилян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Основен ремонт, обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на ДГ „Дъга“ в поземлен имот с идентификатор 67547.501.194 по КККР на село Смилян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

