



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № УКНД-11-27-(1)  
Смолян, 20.01......2025 г.

ДО  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
ГРАД РУДОЗЕМ

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение: „Разширение на съществуващо земеделско стопанство за отглеждане на гъби (култивирана печурка), чрез увеличаване площта на отглежданите гъби в ново предвидена сграда (хале) и изграждане на ФЕЦ до около 10 kW“ в ПИ с идентификатор 63207.503.245 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, във връзка с кандидатстване за финансиране и подпомагане на земеделското стопанство.

## УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АСЕНОВА

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-27/15.01.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Разширение на съществуващо земеделско стопанство за отглеждане на гъби (култивирана печурка), чрез увеличаване площта на отглежданите гъби в ново предвидена сграда (хале) и изграждане на ФЕЦ до около 10 kW“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвиждат дейности, свързани с разширение и развитие на съществуващо земеделско стопанство за отглеждане на гъби (култивирана печурка), чрез увеличаване на площта на отглежданите гъби в ново предвидена сграда (хале) и изграждане на ФЕЦ до 10 kW в ПИ с идентификатор 63207.503.245 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, във връзка с кандидатстване за финансиране и подпомагане на земеделското стопанство. Горесцитираният поземлен имот, съгласно одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на град Рудозем, ул. „Капитан Петко войвода“, представлява застроена урбанизирана територия, с НТП: „Ниско застрояване (до 10 m), с площ 533 кв. м, кв. 54, парцел XI, а построената в него сграда с идентификатор 63207.503.245.1 е с предн. хангар, депо, брой етажи 1, застроена площ 88 кв. метра. По данни на възложителя, към настоящия момент в стопанството се отглеждат гъби - култивирана печурка на площ от 115 кв. м в съществуващата сграда с идентификатор 63207.503.245.1, която е с изградени електро и ВиК инсталации. С цел разширение на стопанството, чрез увеличение площта на отглежданите гъби със 130 кв. м, се предвижда в границите на имота да се изгради нова сграда (хале) с площ около 100 кв. м, в която на стелажи да се отглеждат гъбите. Предвижда се също и изграждане на ФЕЦ с мощност до около 1 kW, както и доставка и монтаж на необходимите за осъществяване на дейността по отглеждане на гъбите стелажи, климатична система, конвейерна лента и други. За реализация и експлоатация на инвестиционното предложение ще се използва изградената и съществуваща в района съпътстваща техническа инфраструктура – електроразпределителна и В и К мрежи на град Рудозем.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com);  
Директор: 0301/60-113, Тех.сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax:0301/60-119



Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-342/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/29.06.2021 г.), отстояща на около 3,61 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на гр. Рудозем в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Разширение на съществуващо земеделско стопанство за отглеждане на гъби (култивирана печурка), чрез увеличаване площта на отглежданите гъби в ново предвидена сграда (хале) и изграждане на ФЕЦ до около 10 kW“ в ПИ с идентификатор 63207.503.245 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, във връзка с кандидатстване за финансиране и подпомагане на земеделското стопанство, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

**Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

**При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.**

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ – Смолян

