



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Изх. № *КПД-М-265-1/1*
Смолян,*24.04*.....2022 г.

ДО
„ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД
ГРАД СОФИЯ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Преустройство на съществуваща базова станция № 3038 върху сграда с идентификатор 80371.244.215.1“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.244.215 по КККР на град Чепеларе, к.к. Пампорово, област Смолян.

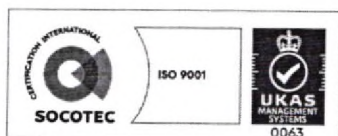
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-265/18.04.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Преустройство на съществуваща базова станция № 3038 върху сграда с идентификатор 80371.244.215.1“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща базова с № 3038 върху сграда с идентификатор 80371.244.215.1, разположена в ПИ с идентификатор 80371.244.215 по КККР на град Чепеларе, к.к. Пампорово, област Смолян. Видно от представена скица, горесцитираната сграда е с предназначение: „Хотел“ /Хотел-ресторант „Преспа“ с топла връзка/, със застроена площ 1625 кв.м, а имотът, в който е разположена, представлява урбанизирана територия, с НТП: „За курортен хотел, почивен дом“ и с площ 4578 кв. м, в квартал 11, парцел I на к.к. Пампорово. Съгласно сключен договор за наем, на възложителя е предоставено правото да ползва част с обща площ 43,20 кв.м от гореописаната сграда за инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и антените. Базовата станция е изградена и въведена в експлоатация, съгласно издадени Разрешения за ползване с изх. № СТ-12-623/16.11.2005 г. и № СТ-05-991/21.06.2016 г. на ДНСК, град София и представлява мачта за антени, монтирана на последната хоризонтална плоча и помещение за оборудване, монтирано в подпокривното пространство на сградата. Преустройството на съществуващата базова станция ще включва монтаж на нови приемно-предавателни антени и добавяне на допълващо оборудване към тях, необходими за функционирането ѝ. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 2,02 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в урбанизираната територия на к.к. Пампорово), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (преустройство на съществуваща базова станция), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на град Чепеларе, на територията на к.к. Пампорово, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Преустройство на съществуваща базова станция № 3038 върху сграда с идентификатор 80371.244.215.1“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.244.215 по КККР на град Чепеларе, к.к. Пампорово, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

