



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. №
Смолян, 2024 г.

ДО
ОБЩИНА ЛЪКИ
ГРАД ЛЪКИ
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

На Ваш изх. № К-296/09.04.2024 г.

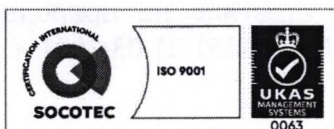
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Ремонт и модернизация на прилежащ терен към спортна площадка и спортни игрища на СУ „Христо Ботев“, находящи се в УПИ Ш- за обществено обслужване, кв. 13 по регулационния план на град Лъки, община Лъки, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-215/10.04.2024 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.)*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното

Така представеното предложение за: „Ремонт и модернизация на прилежащ терен към спортна площадка и спортни игрища на СУ „Христо Ботев“, находящи се в УПИ Ш- за обществено обслужване, кв. 13 по регулационния план на град Лъки, община Лъки, област Пловдив, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е ремонт и модернизация на прилежащ терен към спортна площадка и спортни игрища на СУ „Христо Ботев“, находящи се в УПИ Ш- за обществено обслужване, кв. 13 по регулационния план на град Лъки, с обща площ 7337 кв. м, община Лъки, област Пловдив. В обхвата на инвестиционното предложение влиза пространството на съществуваща спортна площадка, находяща се в двора на СУ „Христо Ботев“, гр. Лъки, която се състои от спортно игрище за футбол на малки врати, игрище за волейбол и зона за лека атлетика, намираща се в югоизточния ъгъл на имота, непосредствено да сградата на общината. Спортната площадка е разположена в посока „север-юг“ и е с размери 76/36 метра, като е осигурено периферно пешеходно и транспортно обслужване. Игрището е оградено от всички страни с плътни зидани подпорни стени и ажурни огради (парапети) върху тях. Преработката на спортната площадка предвижда функционално пренареждане на спортните игрища и съоръжения, с цел изграждането на две нови комбинирани спортни игрища за баскетбол и волейбол и за футбол и хандбал, и нова зона за лека атлетика (4-ри коридора за бягане на 50 м, скок от място, дълъг скок) и възможност за изграждане на зона за фитнес на открито. За реализация на инвестиционното предложение са предвидени за изпълнение



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



следните видове СМР: Ремонт и реновация на съществуваща спортна зона и прекрояването ѝ в размери подходящи за практикуването на баскетбол, волейбол, футбол, хандбал и зона за лека атлетика; Почистване на терена, предвиден за реновиране, спрямо проектната разработка; Премахване на стари спортни съоръжения; Премахване на компрометирани спортни и тротоарни настилки; Демонтаж на бетонови фундаменти на стари спорни съоръжения; Изграждане на нови по размери спортни игрища, с оформяне и ремонт на обслужващите огради и подпорни стени; Оформяне на работен детайл към земната основа, подходящ за полагането на спортна саморазливна гранулирана полиуретанова настилка; Полагане на спортна полиуретанова настилка, с разчертаване на спортни игрища за практикуване на два вида спорт – волейбол и баскетбол; Полагане на спортна полиуретанова настилка, с разчертаване на спортни коридори за тичане в зона за лека атлетика; Изграждане на подходящо площадково отводняване, съобразено със съществуващата подземна инфраструктура и ВиК съоръжения; Ремонт на съществуващите подходи към ремонтираните спортни игрища, съобразен с нормативните изисквания за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията (Наредба № РД-02-20-2/26.01.2021 г.); Полагане на мултифункционални спортни съоръжения за практикуване и на двата вида спорт – баскетбол и волейбол; Полагане на мултифункционални спортни съоръжения за практикуване и на двата вида спорт – футбол и хандбал; Ремонт и възстановяване на подпорни стени и зидани огради в зоната за спорт; Поставяне на нови оградни пана с височина 200 см по плътна ограда по южната и източна граница на имота; Поставяне на нови парапети по зидани подпорни стени в западната граница на спорната зона; Подмяна на входни врати към спортната зона. За постигане на по-добър облик и завършен вид, спортното игрище ще се оформя с нови иновативни спортни настилки, подходящи за практикуване на повече от един вид спорт, а именно: полагане на спортна, механично полагаща се полиуретанова настилка в комбинираното игралното поле за баскетбол и волейбол; полагане на нова настилка от асфалтобетон (два пласта) в комбинираното игрално поле за футбол и хандбал; поставяне на ивици разделителни бетонови бордюри; поставяне на ивици тактилни плочи при началото на спортните игрища и при подходите към тях; почистване на околното пространство, след приключване на СМР дейностите; запазване на съществуващото озеленяване от ниска тревна растителност и висока дървесна растителност в рамките на УПИ III – за обществено обслужване, кв. 13 от ПУП-ПР на град Лъки; ремонт, възстановяване и завишаване на експлоатационна годност на всички огради и подпорни стени; полагане на нови ажурни оградни пана и ажурни парапети; поставяне на паркови елементи – пейки и кошчета в обслужващите ивици към спортните игрища. Около новопредвиденото комбинирано игрище за баскетбол и волейбол, и зоната за лека атлетика, ще бъдат изпълнени градински бетонови бордюри, а тактилните бетонови плочи, ще бъдат изпълнени на пясъчна възглавница. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за УПИ III – за обществено обслужване, кв. 13 от ПУП-ПР на град Лъки. Предвидени са изкопни работи, без използване на взрив.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо**, спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, определени с горесцитираната заповед за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в строителните и регулационни граници на град Лъки), обхвата, целта и характера на така заявеното инвестиционно предложение (ремонт и модернизация на прилежащ терен към спортна площадка и спортни игрища на СУ „Христо Ботев“), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място и в границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Ремонт и модернизация на прилежащ терен към спортна площадка и спортни игрища на СУ „Христо Ботев“, находящи се в УПИ III- за обществено обслужване, кв. 13 по регулационния план на град Лъки, община Лъки, област Пловдив, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ - Смолян

