



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № *ХМД-М-177-(18)*
Смолян, *05.07*.....2023 г.

ДО
„НЮ ФОРЕСТ ГЪМП“ ЕООД
ГРАД БУРГАС

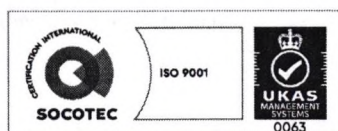
ОТНОСНО: „Проектна схема за водоснабдяване и отвеждане на битово-отпадъчните води от обект: „База за отдих“ в ПИ с идентификатори 40748.11.533, 40748.11.535 и 40748.11.532 по КККР на село Кутела, местност „Хайдушки поляни“, община Смолян, област Смолян, във връзка с необходимостта от конкретизиране на водоснабдяването на базата за отдих, съгласувано с Решение № СМ-10-ОС/2023 г. на РИОСВ – Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-177-(17)/30.06.2023 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното проектно предложение, на основание чл. ба, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представената: „Проектна схема за водоснабдяване и отвеждане на битово-отпадъчните води от обект: „База за отдих“ в ПИ с идентификатори 40748.11.533, 40748.11.535 и 40748.11.532 по КККР на село Кутела, местност „Хайдушки поляни“, община Смолян, област Смолян попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация, настоящото проектно предложение е във връзка с необходимостта от конкретизиране на водоснабдяването на обект: „База за отдих“ в ПИ с идентификатори 40748.11.533, 40748.11.535 и 40748.11.532 по КККР на село Кутела, местност „Хайдушки поляни“, община Смолян, област Смолян, съгласувано с Решение № СМ-10-ОС/2023 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони на Директора на РИОСВ – Смолян. С горесцитираното решение е съгласувано инвестиционно предложение: „Промяна на инвестиционно предложение за изграждане на „База за отдих“ в ПИ с идентификатори 40748.11.533 и 40748.11.535 по КККР на село Кутела, включваща разширение с присъединяване на ПИ с идентификатор 40748.11.532 по КККР на село Кутела, с цел реализиране на водовземане на подземни води, чрез съществуващото в имота водовземно съоръжение – каптаж и реализиране на нова схема на водоснабдяване и отвеждане на битово-отпадъчните води на ново предвидената база за отдих“, с възложител „НЮ ФОРЕСТ ГЪМП“ ЕООД, град Бургас. За горесцитираното инвестиционно предложение е извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, ал. 5 и ал. 6, във връзка с ал.1 и ал.3 от Наредбата за ОС, като същото е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), Закона за водите и подзаконовите актове към него, **при спазване** на условията, описани в становище с изх. № ПУ-01-80-(1)/22.02.2023 г. на БД ИБР – Пловдив.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,

Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Факс: 0301/60-119



Видно от представената обяснителна записка с актуализирана схема – част ВиК към проекта на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 40748.11.533, 40748.11.535 и 40748.11.532 по КККР на село Кутела, местност „Хайдушки поляни“, община Смолян се предвижда следното:

- **Водоснабдяване** - в района няма централна водоснабдителна система и в тази връзка се предвижда водоснабдяването на обекта да се осъществява от съществуващ местен подземен водоизточник – каптиран извор, разположен в ПИ с идентификатор 40748.11.532 по КККР на с. Кутела, собственост на възложителя и чрез изграждане на външен довеждащ водопровод. Водата от извора е „сурова“ и ще се използва само за битови /хигиенни/ нужди. За целта възложителя ще изгради разделна водопроводна мрежа в сградите, чрез която ще захранва водочерпните прибори само за битови нужди – тоалетни казанчета, душове и тоалетни мивки. Водата за питейни нужди ще се доставя на място с водоноска от регистриран централен водоизточник, съгласно сключен договор между „НЮ ФОРЕСТ ГЪМП“ ЕООД, град Бургас и Христо Димитров Георгиев от 22.06.2023 г. за услугата „пълнене“ на кола – цистерна с питейна вода. За съхраняването на необходимите водни количества за питейни нужди се предвижда подземно монтиране на площадков резервоар – тип „цистерна“, която ще бъде от висококачествен полиетилен, оборудвана с помпено – хидрофорна система, чрез която водата ще се подава към сградите, посредством разделната водопроводна мрежа за питейни нужди. Същата ще захранва единствено кухненски мивки и миялни машини.

- **Канализация** – в района няма канализация и в тази връзка битово-отпадъчните води ще се отвеждат, посредством вътрешноплощадкова канализация до локална изгребна водоплътна яма, която ще се обслужва периодично от специализирана техника до близката ГПСОВ – Смолян, съгласно сключен договор № 17 от 19.06.2023 г. с ВиК оператор за извършване на тази услуга. В границите на имота, канализацията ще бъде водоплътна, изпълнена от полиетиленови или PVC тръби. Не се предвижда използване на взрив при реализация на дейностите, както и не се предвиждат други, свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности.

Предвидените с проектното предложение дейности не попадат в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, не очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не попадат в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО). В тази връзка, няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Проектната ВиК схема ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **но в** границите на защитени зони, като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

- BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.).

- BG0002073 „Добростан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.47/2010 г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализацията на проектна схема е **допустима**, спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ и BG0002073 „Добростан“, определени с горечитираните заповеди за обявяването им.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обхвата, целта и характера на така заявената проектна схема за водоснабдяване и отвеждане на битово-отпадъчните води от обект: „База за отдих“, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ и BG0002073 „Добростан“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, вкл. и птици, предмет на опазване в двете засегнати защитени зони; трансформация на местообитания на видове,

безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на населеното място, в границите на двете защитени зони, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното проектно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в двете защитени зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за: „Проектна схема за водоснабдяване и отвеждане на битово-отпадъчните води от обект: „База за отдих“ в ПИ с идентификатори 40748.11.533, 40748.11.535 и 40748.11.532 по КККР на село Кутела, местност „Хайдушки поляни“, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проектната схема и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ - Смолян

