



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0/TLP –WHITE/

Изх. № ..... *КПД-11-132-(1)* .....  
Смолян, ..... *20.02.* ..... 2025 г.

ДО  
В Н С  
СЕЛО САТОВЧА  
ОБЩИНА САТОВЧА  
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

**ОТНОСНО:** „Бизнес план, разработен във връзка с кандидатстване за подпомагане по Интервенция „П.Д.3 „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България 2023 – 2027 г. за съществуващо земеделско стопанство на ЗП В Н С

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН С

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-132/14.02.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление *Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираният бизнес план, на основание чл.ба, т.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

„Бизнес план, разработен във връзка с кандидатстване за подпомагане по Интервенция „П.Д.3 „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България 2023 – 2027 г. за съществуващо земеделско стопанство на ЗП В Н С , попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с настоящият бизнес план се предвиждат дейности, свързани с подпомагане на земеделския стопанин по интервенция П.Д.3: „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България 2023 – 2027 г. В качеството си на регистриран земеделски производител, възложителя стопанисва и обработва картофи с обща площ 17,376 дка (с намерение за създаване през настоящата стопанска година) в следните поземлени имоти с идентификатори по КККР на село Сатовча, общ. Сатовча: 65440.50.32, с площ 6073 кв. м и с НТП: нива; 65440.41.42, с площ 3203 кв. м и с НТП: нива и част (8100 кв. м) от ПИ 65440.21.63, с обща площ на имота 18283 кв. м и с НТП: нива. Основна цел пред стопанството е разширяване на производствената дейност, чрез увеличаване на обработваемите площи с нови 3 дка насаждения от картофи и отглеждане на 3,203 дка пипер открито производство. В периода на изпълнение на бизнес плана по интервенцията е планирано през втората стопанска година засаждане и отглеждане на 3,203 дка пипер в ПИ № 65440.41.42; подобряване механизацията на стопанството чрез закупуване на трактор и система за видеонаблюдение и охрана, както и увеличение на размера на обработваемата земеделска земя чрез засаждане на 3 дка картофи, като към настоящия момент не се съдържат



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbx.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbx.contact.bg), [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com), <http://smolyan.riosv.com>  
☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



данни за местоположението на имотите или територията, в които ще се реализира планираното увеличение. С реализацията на бизнес плана не е заявена необходимост от осъществяване на дейности по промяна на предназначението и/или начина на ползване на стопанисваната територия, както и извършване на строително-монтажни работи и изграждане на нова или допълнителна съпътстваща инженерна техническа инфраструктура.

Предвид гореизложените обстоятелства, на този етап, не са налични данни и основания, че предвидените с плана дейности могат да бъдат отнесени самостоятелно към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Така заявеният план не попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*. В тази връзка, няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Територията, предмет на бизнес плана **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и **не попада** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 1,89 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеният бизнес план, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на с. Сатовча в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитената зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеният „Бизнес план, разработен във връзка с кандидатстване за подпомагане по Интервенция „П.Д.3 „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България 2023 – 2027 г. за съществуващо земеделско стопанство на ЗП В. Н. С. —, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри и обхват на настоящия бизнес план и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на бизнес плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.*

*Обръщам внимание, че за бъдещи инвестиционни предложения, произтичащи от бизнес плана, които възложителят предвижда на по-късен етап при реализацията му – засаждане на 3 дка картофи, за които на този етап не е изяснено местоположението,*

начина или дейностите по реализирането им, следва да бъде уведомена писмено РИОСВ – Смолян на най-ранен етап (преди стартиране на тяхната реализация), с цел определяне и при приложимост, провеждане на процедура по реда на ЗООС и/или ЗБР.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ – Смолян

