



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

X

Ивх. № КПД-11-119-1/19.02.2026

ДО
„ЕЛСА“ ЕООД
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Складиране на дървени материали, дърва, трици и изрезки“ в ПИ с идентификатор 67653.2.357 по КККР на град Смолян, м. „Дерьота“, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦАРЕВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-119/17.02.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Складиране на дървени материали, дърва, трици и изрезки“ в ПИ с идентификатор 67653.2.357 по КККР на град Смолян, м. „Дерьота“, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е складиране на дървени материали, дърва, трици и изрезки в границите на ПИ с идентификатор 67653.2.357 по КККР на град Смолян, м. „Дерьота“, община Смолян. Горесцитираният поземлен имот, собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с НТП: „пасище“ и с площ 2686 кв. метра. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение, в границите на горесцитираният поземлен имот е предвидено да се обособи складов терен за временно съхранение на дървени материали, дърва, трици и изрезки, необходим за нуждите на разположения в съседство съществуващ гатер и цех за дървопреработка, собственост на възложителя. Не се предвижда извършване на строително-монтажни работи в имота по изграждане на сгради и съоръжения, както и изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура. Инвестиционното предложение ще се реализира в земеделска земя, без промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и **не попада в** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 4,89 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни” по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Складиране на дървени материали, дърва, трици и изрезки“ в ПИ с идентификатор 67653.2.357 по КККР на град Смолян, м. „Дерьота“, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

При реализацията и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение е необходимо дейностите с отпадъци да са в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове към него, както и да не се допуска разпиляване и замърсяване с отпадъци (стърготини, трици, изрезки и др.) на съседните на площадките терени.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, вкл. и предвиждане на нови дейности, които не са били предмет на настоящото инвестиционно предложение, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Смолян за промените.

X

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян