



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № УКО-11-1109-11
Смолян, 04.01......2023 г.

ДО
„ПАША ЛЕС“ ООД
СЕЛО БЯЛ ИЗВОР
ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

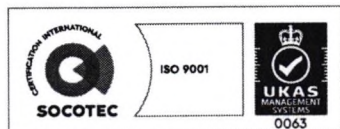
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Обект за производствени и складови дейности, с цел преработка и съхранение на дървесина“ в ПИ с идентификатор 07747.11.700 по КККР на село Бял извор, местност „Мариска“, община Ардино, област Кърджали.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П.

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-1109/23.12.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за реализиране на „Обект за производствени и складови дейности, с цел преработка и съхранение на дървесина“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 07747.11.700 по КККР на село Бял извор, местност „Мариска“, община Ардино, област Кърджали, да се реализира обект за първична преработка и съхраняване на широколистна и иглолистна дървесина. Видно от представени кадастрални скици, горесцитирания поземлен имот, представлява застроена земеделска територия, с начин на трайно ползване: „За стопански двор“, с площ 4000 кв. м, а построената в него сграда с идентификатор 07747.11.700.1 е с предназначение: „Селскостопанска сграда“, на един етаж, със застроена площ 704 кв. м. Съгласно наличната в РИОСВ - Смолян графична част на ОУПО Ардино се установява, че ПИ с идентификатор 07747.11.700 по КККР на село Бял извор, попада в обхвата и предвижданията на одобрения и действащ за територията на Община Ардино Общ устройствен план (ОУП) - в смесена многофункционална устройствена зона – Смф. Инвестиционното предложение е свързано с процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, като по данни на възложителя, заявени в уведомлението, след изработване и одобрение на ПУП-ПРЗ за имота е предвидено да бъдат образувани два нови урегулирани имота: 07747.11.713 (производствени и складови дейности) и 07747.11.714 (за движение и транспорт – транспортна алея). Предвижда се в границите на имота, предмет на настоящото инвестиционно предложение, да се реализира обект за производствени и складови дейности, в който да се извършва първична преработка и



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



съхраняване на широколистна и иглолистна дървесина с капацитет до 250-300 куб. м дървесина, на площ от около 500 кв. м. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост от извършване на изкопни работи, както и изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за сграда с идентификатор 07747.11.700.1 и за ПИ с идентификатор 07747.11.700 по КККР на село Бял извор, местност „Мариска“, община Ардино, област Кърджали.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.), отстояща на около 1,27 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (обект за производствени и складови дейности, с цел преработка и съхранение на дървесина), при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Обект за производствени и складови дейности, с цел преработка и съхранение на дървесина“ в ПИ с идентификатор 07747.11.700 по КККР на село Бял извор, местност „Мариска“, община Ардино, област Кърджали, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

ПУП-ПРЗ за поземленият имот, предмет на инвестиционното предложение, следва да бъде съобразен с устройствените предвиждания на ОУП на Община Ардино. В случай, че същият не отговаря на предвижданията на ОУП на Община Ардино, е необходимо общият устройствен план да бъде изменен, за което общината, в качеството на възложител, следва да уведоми компетентния орган по околна среда – РИОСВ – Смолян, с цел определяне на необходимост от провеждане на процедура по екологична оценка.

При реализацията и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение е необходимо дейностите с отпадъци да са в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове към него.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

