РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № КПД-11-1092-(1)
Смолян, ……25.11……2025 г.

ДО
ОБЩИНА АРДИНО
ГРАД АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници на сграда на НЧ „Родопска искра“, в УПИ I, кв. 12, гр. Ардино, община Ардино, област Кърджали.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШАБАН,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-1092/24.11.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници на сграда на НЧ „Родопска искра“, в УПИ I, кв. 12, гр. Ардино, община Ардино, област Кърджали, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

Съгласно представената информация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на ФЕЦ и изграждане на нова отоплителна инсталация на сграда на НЧ „Родопска искра“, разположена в поземлен имот с кадастрален № 201, в УПИ I, кв. 12 по регулационния план на град Ардино, община Ардино, област Кърджали. Сградата на читалището е масивна, двуетажна, със запазена фасада и дървена покривна конструкция и в нея се съдържат зрителна зала, библиотека, кабинети и обслужващи стаи, които остават непроменени. Застроената площ е 795 кв. м, а РЗП е 1485 кв. м. Предвидените в настоящото инвестиционно предложение мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници на сграда на спортна зала „Юнак“, ще включват изпълнение на следното: монтаж на нови бойлери със серпентини, подмяна на 136 броя вътрешни осветителни тела с нови LED крушки или LED пури, подмяна на генератора на топлина (настоящият представлява котел с течно гориво) с високотемпературна термопомпена система „въздух-вода“, монтиране на система за автоматизация и управление на енергията, изграждане на нова тръбна мрежа и монтирането на 4 броя термопомпени сплит системи вода-вода с хладилен агент R32 и монтаж на допълнителни алуминиеви радиатори. Предвижда се също да се монтира ФЕЦ с мощност 53,55 kWp, състояща се от 90 броя фотоволтаични панели, всеки с мощност по 595 Wp и два инвертора с мощност по 25 kW. Точката на присъединяване фотоволтаичната инсталация ще е от ГРТ на сградата, като инвертора ще се присъединява към ГРТ чрез кабел СВТ 5х4 mm2, а панелите ще се монтират на покрива на сградата. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или

4700 **гр.** Смолян, **ул.**”Дичо Петров” **№** 16, **ПК** 99, **e-mail:** riosv-smolyan@mbox.contact.bg, **http:**//smolyan.riosv.com; **Директор:** 0301/60-113, **Тех. сътрудници:** 0301/60-100, 60-112, **Fax:** 0301/60-119

допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за УПИ II-331, кв. 34 по регулационния план на град Ардино.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи Средни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.), отстояща на около 3,75 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000"), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони, вкл. и най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи Средни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Ардино в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници на сграда на НЧ „Родопска искра", в УПИ I, кв. 12, гр. Ардино, община Ардино, област Кърджали, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ - Смолян