



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-1008-11
Смолян, 2022 г.

ДО
„ПАЛАС ТРАНССТРОЙ“ ЕООД
ГРАД РУДОЗЕМ
ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

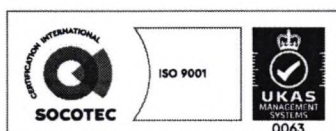
Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 38,22 kW, върху покрив на сграда с идентификатор 63207.504.194.1“, разположена в ПИ с идентификатор 63207.504.194 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Ч!

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-1008/15.11.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 38,22 kW, върху покрив на сграда с идентификатор 63207.504.194.1“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (слънчева енергия) за собствени нужди и продажба на излишната ел. енергия, с обща мощност 38,22 kW, върху покрив на сграда с идентификатор 63207.504.194.1, разположена в ПИ с идентификатор 63207.504.194 по КККР на град Рудозем, ул. „Хан Аспарух“. Видно от представена кадастрална скица, горесцитираният поземлен имот, представлява урбанизирана територия, с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“, с площ 3483 кв. м и в него попадат общо пет сгради, като сграда с идентификатор 63207.504.194.1 е със застроена площ 936 кв. м и с предназначение: „Хангар, депо, гараж“. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение, се предвижда върху площ от около 200 кв. м на покрива на сградата, да бъде изградена настоящата фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност 38,22 kW, като ще се използват монокристални фотоволтаични панели (84 бр.) и мрежови стрингови инвертори (1 бр.). Панелите ще се разполагат в редици една след друга на разстояние не позволяващо взаимно засенчване и ще се монтират върху стандартна за този тип инсталации, конструкция. Имотът е присъединен към съществуващата електроразпределителна мрежа. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за ПИ с идентификатор 63207.504.194 по КККР на град Рудозем, ул. „Хан Аспарух“.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,

Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 3,29 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на град Рудозем), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрив на съществуваща сграда), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Рудозем в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 38,22 kW, върху покрив на сграда с идентификатор 63207.504.194.1“, разположена в ПИ с идентификатор 63207.504.194 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

