



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0/TLP –WHITE/

# X

Ивх. № КПД-11-1-3/27.01.2026

ДО  
В. М. К.  
СЕЛО ДАВИДКОВО  
ОБЩИНА БАНИТЕ

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение „Почистване на земеделска земя от храстова и дървесна растителност“ в ПИ с идентификатор 70158.9.84 по КККР на село Стърница, местност „Честок“, община Баните, област Смолян.

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К.,

Във връзка с постъпили с вх. № КПД-11-1/05.01.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, както и допълнителна информация с вх. № КПД-11-1-2/19.01.2026 г. за промяна в първоначално заявеното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното инвестиционно предложение за „Почистване на земеделска земя от храстова и дървесна растителност“ в ПИ с идентификатор 70158.9.84 по КККР на село Стърница, местност „Честок“, община Баните, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената допълнителна информация, с настоящото инвестиционно предложение се предвижда почистване на земеделска земя от храстова и дървесна растителност в ПИ с идентификатор 70158.9.84 по КККР на село Стърница, местност „Честок“, община Баните, област Смолян. Горечитираният поземлен имот, собственост на възложителя представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „пасище“ и с площ 2628 кв. метра. Заявено е почистване на имота от наличната повредена храстова и дървесна растителност, в количество около 30 куб. м, като същата ще се извозва по съществуващи пътища. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура, както и извършване на други дейности, освен предвиденото почистване на земеделската земя от храстова и дървесна растителност.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbx.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbx.contact.bg), [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com), <http://smolyan.riosv.com>;  
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада в** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, а именно: BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.) и BG0002073 „Добростан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.47/2010 г.).

Направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС* установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“, съгласно горецитираните заповеди за обявяването им.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“, тъй като предвидените дейности и реализирането им не предполагат пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или трансформация на природни местообитания, местообитания и популации на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до промяна в тяхната структура, численост и функции, вкл. и до обезлесяване на горски насаждения; не се създава трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща миграцията на видовете в обхвата на ИП; а възможните шумови и антропогенни въздействия ще са локални, временни и обратими и не предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство; както и не се предполага възникване на отрицателно въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място в границите на двете защитени зони, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Почистване на земеделска земя от храстова и дървесна растителност“ в ПИ с идентификатор 70158.9.84 по КККР на село Стърница, местност „Честок“, община Баните, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

**Обръщам Ви внимание**, че при реализацията на така заявеното инвестиционно предложение **е необходимо да не се допуска** обезлесяване на имота, замърсяване с битови и други отпадъци, както и пряко или косвено въздействие върху съседни имоти и територии, вкл. възникване на ерозия в резултат от извършваната дейност, а предвидените дейности да се извършват в съответствие с режимите на защитените зони, определени със заповедите за обявяването им.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.*

**X**

---

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА  
Директор на РИОСВ - Смолян